

公共服务设施.jpg

土地使用规划.jpg

曲靖中心城区高铁片区控制性详细规划草案（公示稿）

规划范围：

本项目位于曲靖市沾益区，涉及两个编制单元，规划范围北至伏釜山公园，南至太和山、西河路，西至沪昆高铁，东至龙华南路，规划面积1082公顷。

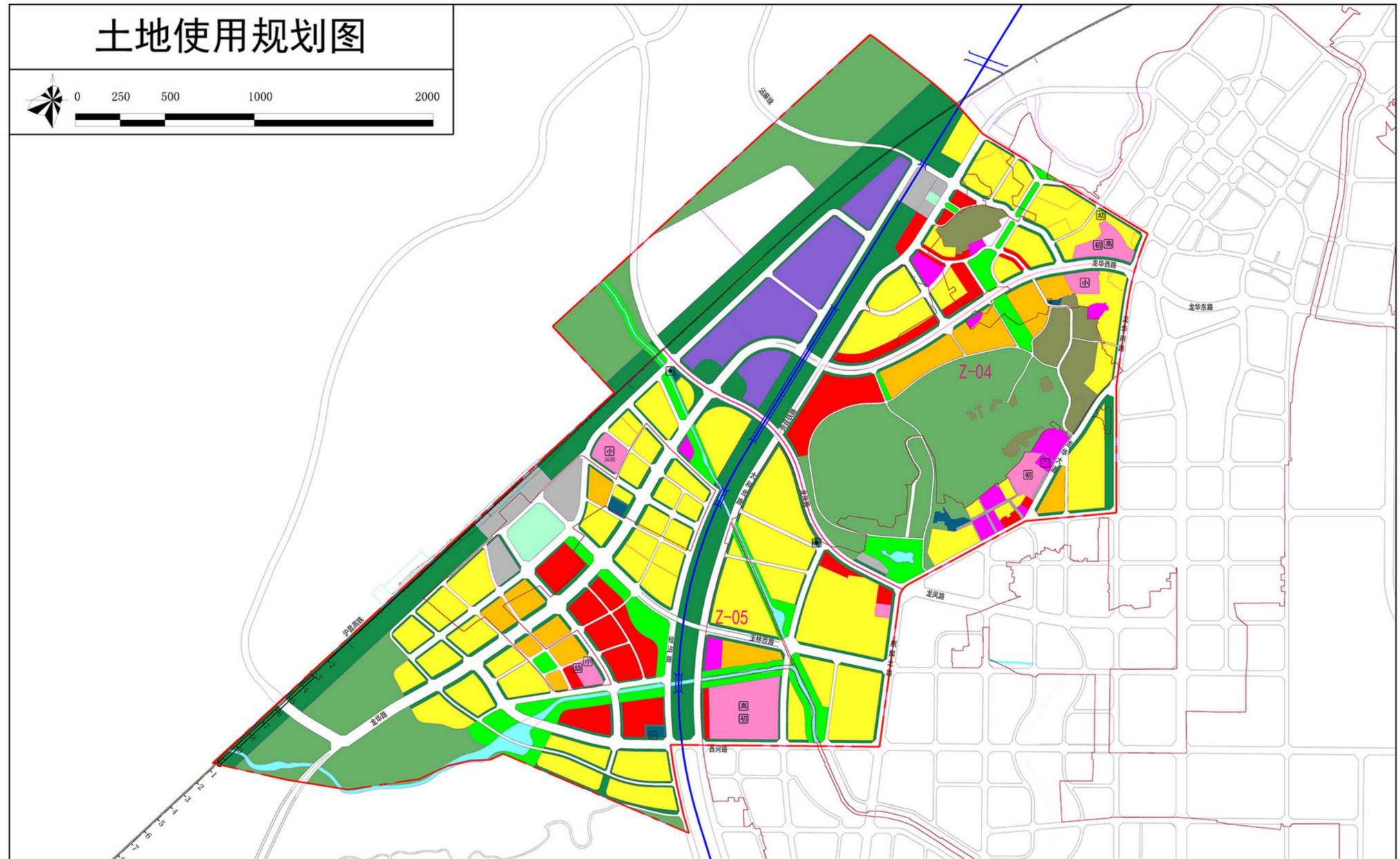
功能定位：

市级客运枢纽，
市级商贸会展功能区，
区级宜居生活片区。

发展规模：

本片区城镇开发边界面积397公顷，
城镇开发边界内建设用地面积393公顷。

土地使用规划图



区位图



图例

- | | | | |
|-------------|--------------|----------|--------|
| 城镇住宅用地 | 河流水面 | 社区卫生服务中心 | 高级中学 |
| 城镇住宅+商业混合用地 | 农林用地等其他非建设用地 | 体育中心 | 初级中学 |
| 机关团体用地 | 规划边界 | 社区卫生服务中心 | 小学 |
| 中小学用地 | 沪昆高铁 | 老年人服务中心 | 公安派出所 |
| 商业用地 | 贵昆铁路 | 综合文化活动中心 | 幼儿园 |
| 仓储物流用地 | 用地红线 | 停车场 | 变电站 |
| 铁路用地 | 道路红线 | 卫生站 | 给水提升泵站 |
| 交通场站用地 | 城镇开发边界 | 托儿所 | |
| 公用设施用地 | 单元边界 | 居民健身设施 | |
| 公园绿地 | | 文化服务站 | |
| 防护绿地 | | 老年人服务站点 | |
| 广场用地 | | 社区服务站 | |
| 军事设施用地 | | | |
| 留白用地 | | | |