

1-土地利用规划图.jpg

2-公共管理与公共服务设施规划图.jpg

曲靖中心城区Q-01单元控制性详细规划草案(公示稿)

规划范围:

本次规划范围位于曲靖市中心城区，隶属于麒麟区，规划范围北至翠峰北路、南至建宁西路、西至寥廓北路、东至紫云北路，规划面积约305.67公顷。

发展目标:

打造工业遗产活化典范区。

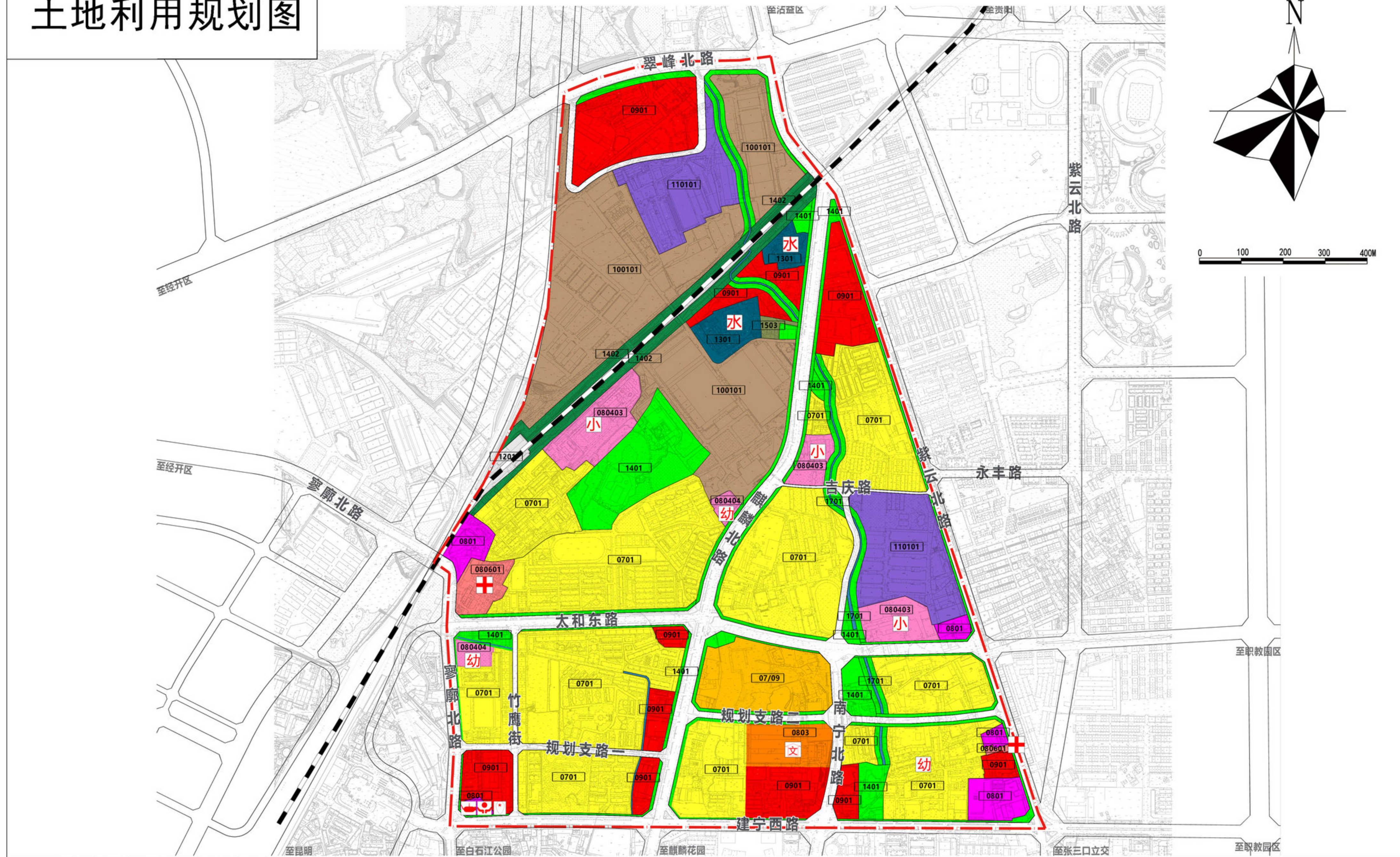
发展规模:

规划建设用地305.67公顷，其中城镇住宅用地98.20公顷；商住用地8.10公顷；商业服务业设施用地27.94公顷；公共管理与公共服务用地21.77公顷；工矿用地45.84公顷；仓储用地17.79公顷；交通运输用地34.42公顷；公用设施用地4.10公顷；绿地与开敞空间用地45.54公顷；特殊用地0.45公顷；陆地水域用地1.52公顷。

规划总人口约为3.2万人。

附注：该图仅为示意图，只显示设计规划的内容，不涉及规划的内容不显示，方案以最后审批为准。

土地利用规划图



区位



图例

	规范范围线		100101 一类工业用地		小学
	规划道路		110101 一类物流仓储用地		幼儿园
	0701 城镇住宅用地		1201 铁路用地		综合文化活动中心
	07/09 商住用地		1301 供水用地		公共卫生间
	0801 机关团体用地		1401 公园绿地		老年人服务站点
	0803 文化用地		1402 防护绿地		综合医院
	080404 幼儿园用地		1503 宗教用地		水厂
	080403 小学用地		1701 河流水面		社区服务中心
	080601 医院用地		0901 商业用地		公安派出所

曲靖中心城区Q-01单元控制性详细规划草案(公示稿)

公共管理与公共服务设施规划图

综合文化活动中心：

片区内规划一处综合文化活动中心，将原印染厂厂房进行更新改造，体现片区内工业遗产文化。

教育设施：

幼儿园：新建2所18班幼儿园，优化片区5分钟生活圈。

小学：太和东路以北规划1所24班小学。

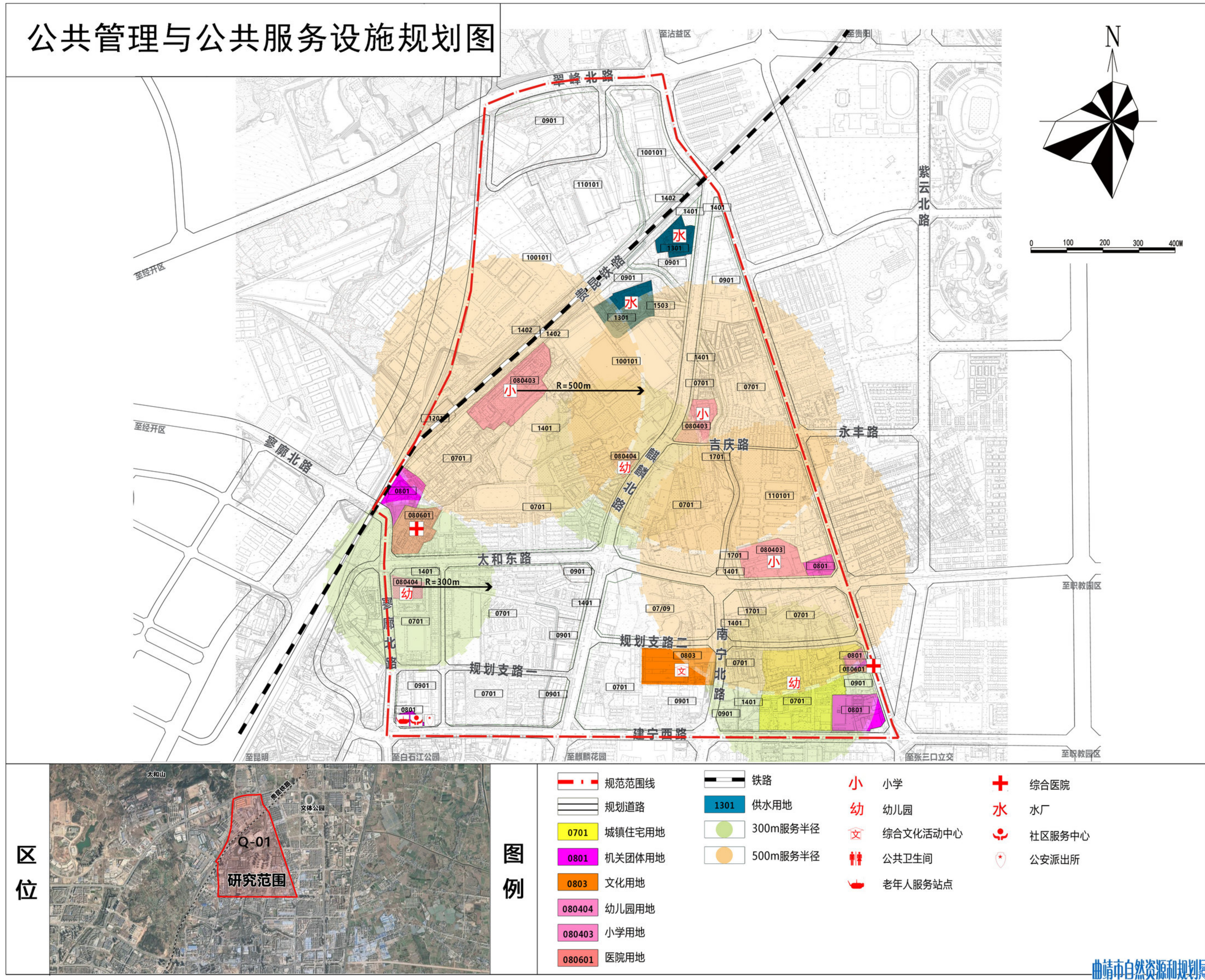
医疗卫生设施：

片区内保留曲靖市第一人民医院北城医院、益康医院。

其他设施：

保留片区内现状行政办公用地，包括曲靖市公安局麒麟分局交警大队、曲靖工务段管理处、麻黄社区居委会。

附注：该图仅为示意图，只显示设计规划的内容，不涉及规划的内容不显示，方案以最后审批为准。



区位

